



Gobierno de Reconciliación
y Unidad Nacional

El Pueblo, Presidente!

2017

TIEMPOS DE VICTORIAS! *Por Gracia de Dios!*

**INSTITUTO NICARAGUENSE DE DEPORTES
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA**

INFORME DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA

II SEMESTRE 2017

TIEMPOS DE
VICTORIAS!

*Por Gracia
de Dios!*



CRISTIANA, SOCIALISTA, SOLIDARIA!

INSTITUTO NICARAGUENSE DE DEPORTES IND

Sede del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación Física
(CONADERFI). Rotonda El Guegüense 500 mts. Al Sur, Antigua Hacienda El Retiro. Tel.:

22663460, 22663299, 22663696, www.ind.gob.ni, email: dejecutivo@ind.gob.ni



Gobierno de Reconciliación
y Unidad Nacional

El Pueblo, Presidente!

2017

TIEMPOS DE VICTORIAS! *Por Gracia de Dios!*

INTRODUCCIÓN

De cara a la celebración de los Juegos Centroamericanos en el año 2017, el Instituto Nicaragüense de Deportes (I.N.D.), a través de la Dirección de Infraestructura Deportiva, continuo atendiendo y finalizando las acciones de rehabilitación, ampliación, construcción y equipamiento de instalaciones deportivas en estadios de Béisbol, Fútbol y Gimnasios de Volibol, Balonmano, estadio olímpico. Para la ejecución de los proyectos en el año 2017 se contó con un presupuesto de inversión de C\$ 98,759,371.00 de los cuales se desembolsó en el II Semestre del año 2017 la cantidad de C\$ 47,019,336.50, que representa 47.61%, para una ejecución total del 98.66% de nuestro presupuesto de inversión, dichos desembolsos se realizaron en concepto de pagos de avalúos y cancelación de proyectos.

En el periodo de Julio a Diciembre del 2017, la Dirección de Infraestructura Deportiva a través del Departamento de Pre Inversión continuo trabajando los términos de referencia de los proyectos a contratar y ejecutar durante el año 2018.



TIEMPOS DE
VICTORIAS!

*Por Gracia
de Dios!*

PROYECTOS ARRASTRE



CRISTIANA, SOCIALISTA, SOLIDARIA!
INSTITUTO NICARAGUENSE DE DEPORTES IND

Sede del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación Física
(CONADERFI). Rotonda El Guegüense 500 mts. Al Sur, Antigua Hacienda El Retiro. Tel.:
22663460, 22663299, 22663696, www.ind.gob.ni, email: dejecutivo@ind.gob.ni



Gobierno de Reconciliación
y Unidad Nacional

El Pueblo, Presidente!

2017

TIEMPOS DE VICTORIAS! *Por Gracia de Dios!*

Durante el II Semestre del 2017 el IND continuó con la supervisión de 2 proyectos de arrastres, quedando finalizadas las instalaciones para los Juegos Centroamericanos 2017.

PROYECTO: “MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL COMPLEJO DEL INSTITUTO NICARAGUENSE DE DEPORTES”

Obra: Ampliación del Gimnasio de Combate del IND

El proyecto consistió en la ampliación y reemplazo de las Graderías existentes, en un área de 392 m², mejorar las baterías de servicios sanitarios, nivelación de cancha (Losa de Piso), mejoramiento en fachadas existentes para dar mayor ventilación a los ambientes y la instalación en la cubierta de techo con aislante térmico en Área de 1440 m².



Panorámica de las instalaciones del Gimnasio de Combate donde se aprecia a la izquierda situación sin proyecto y a la derecha observar situación con el proyecto finalizado (remodelación de las fachadas, construcción de escaleras de emergencia y portones de acceso).



Vista Interna de las instalaciones del Gimnasio de Combate donde se aprecia construcción de la gradería, cancha, servicios sanitarios, reemplazo del sistema eléctrico.

Fue ejecutado por la empresa Sociedad Wilson Construcciones Sociedad Anónima (WILCONSA); por un monto inicial de C\$ 13,121,418.75; sin embargo, se realizó Adendum N° 3 por un monto de C\$ 2,159,221.83, para un monto total de C\$ 15,280,640.58. La obra se inició el 22 de diciembre 2016, con un plazo de ejecución de 200 días calendario con Adendum N° 2. A finales del mes de agosto se realizó recepción final de la obra.



CRISTIANA, SOCIALISTA, SOLIDARIA!
INSTITUTO NICARAGUENSE DE DEPORTES IND

Sede del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación Física (CONADERFI). Rotonda El Guegüense 500 mts. Al Sur, Antigua Hacienda El Retiro. Tel.: 22663460, 22663299, 22663696, www.ind.gob.ni, email: dejecutivo@ind.gob.ni



Gobierno de Reconciliación
y Unidad Nacional

El Pueblo, Presidente!

2017

TIEMPOS DE VICTORIAS! *Por Gracia de Dios!*

PROYECTO: “MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL COMPLEJO DEPORTIVO ESPAÑA”

Obra: Ampliación del Gimnasio de Baloncesto en el Polideportivo España.

El proyecto consistió en la ampliación del Gimnasio Polideportivo España unificando la cancha principal, ampliando el área de construcción a 3,246 m² y la capacidad a 1,537 personas sentadas cómodamente en ambas canchas. Se efectuará el reemplazo de las fachadas, graderías y servicios sanitarios. Así como la construcción de cafeterías, vestíbulo de acceso y áreas de oficinas y bodegas.

Fue ejecutado por la empresa Sociedad Wilson Construcciones Sociedad Anónima (WILCONSA); por un monto final de C\$ 76,556,422.20 con Adendum N° 2. La obra se inició el 05 de diciembre 2016, con un plazo de ejecución de 331 días calendario con Adendum N° 1.

A finales del mes de noviembre se realizó recepción final de las obras, logrando así estar listas las instalaciones para el inicio de los Juegos Centroamericanos 2017.



Apreciar a la izquierda situación de las instalaciones del Polideportivo sin proyecto. A la derecha situación de las instalaciones con proyecto ya finalización (Acceso principal – costado Sur).

Por Gracia de Dios!



CRISTIANA, SOCIALISTA, SOLIDARIA!

INSTITUTO NICARAGUENSE DE DEPORTES IND

Sede del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación Física

(CONADERFI). Rotonda El Gueguense 500 mts. Al Sur, Antigua Hacienda El Retiro. Tel.:

22663460, 22663299, 22663696, www.ind.gob.ni, email: dejecutivo@ind.gob.ni



Gobierno de Reconciliación
y Unidad Nacional

El Pueblo, Presidente!

2017

TIEMPOS DE VICTORIAS! *Por Gracia de Dios!*



Apreciar a la izquierda situación de las instalaciones del Polideportivo sin proyecto. A la derecha situación de las instalaciones con proyecto ya finalización (costado Sur – Este).



Apreciar a la izquierda situación de las instalaciones del Polideportivo sin proyecto. A la derecha situación de las instalaciones con proyecto ya finalización (costado Este).



CRISTIANA, SOCIALISTA, SOLIDARIA!

INSTITUTO NICARAGUENSE DE DEPORTES IND

Sede del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación Física

(CONADERFI). Rotonda El Guegüense 500 mts. Al Sur, Antigua Hacienda El Retiro. Tel.:

22663460, 22663299, 22663696, www.ind.gob.ni, email: dejecutivo@ind.gob.ni



Gobierno de Reconciliación
y Unidad Nacional

El Pueblo, Presidente!

2017

TIEMPOS DE VICTORIAS! *Por Gracia de Dios!*



Apreciar a la izquierda situación de las instalaciones del Polideportivo sin proyecto. A la derecha situación de las instalaciones con proyecto ya finalización (costado Norte).



Apreciar a la izquierda situación de las instalaciones del Polideportivo sin proyecto. A la derecha situación de las instalaciones con proyecto ya finalización (costado Nor - oeste).



CRISTIANA, SOCIALISTA, SOLIDARIA!

INSTITUTO NICARAGUENSE DE DEPORTES IND

Sede del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación Física

(CONADERFI). Rotonda El Gueguense 500 mts. Al Sur, Antigua Hacienda El Retiro. Tel.:

22663460, 22663299, 22663696, www.ind.gob.ni, email: dejecutivo@ind.gob.ni



Gobierno de Reconciliación
y Unidad Nacional

El Pueblo, Presidente!

2017

TIEMPOS DE VICTORIAS! *Por Gracia de Dios!*



A la izquierda panorámica (vista exterior) el vestíbulo en acceso principal de las instalaciones del Polideportivo España y a la derecha vista interna del vestíbulo donde se observar el rotulo luminoso del Gimnasio de Baloncesto (costado Sur).



Vista interna de la cancha alterna (cancha auxiliar), situación sin proyecto. Vista panorámica de la cancha alterna con proyecto ya finalización, donde se puede apreciar construcción de la cancha de calentamiento, louvers y tablero (costado Sur – Oeste).



CRISTIANA, SOCIALISTA, SOLIDARIA!
INSTITUTO NICARAGUENSE DE DEPORTES IND

Sede del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación Física (CONADERFI). Rotonda El Guegüense 500 mts. Al Sur, Antigua Hacienda El Retiro. Tel.: 22663460, 22663299, 22663696, www.ind.gob.ni, email: dejecutivo@ind.gob.ni



Gobierno de Reconciliación
y Unidad Nacional

El Pueblo, Presidente!

2017

TIEMPOS DE VICTORIAS! *Por Gracia de Dios!*



A la derecha panorámica de gradería de cancha alterna, situación con proyecto. Vista interna servicios sanitarios para el público debajo del área de gradería en cancha alterna.



Vista interna de las áreas de camerinos de la cancha alterna (cancha auxiliar), con proyecto ya finalización, donde se puede apreciar a la izquierda área de batería sanitaria y a la derecha área de duchas (costado Oeste).



CRISTIANA, SOCIALISTA, SOLIDARIA!

INSTITUTO NICARAGUENSE DE DEPORTES IND

Sede del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación Física

(CONADERFI). Rotonda El Gueguense 500 mts. Al Sur, Antigua Hacienda El Retiro. Tel.:

22663460, 22663299, 22663696, www.ind.gob.ni, email: dejecutivo@ind.gob.ni

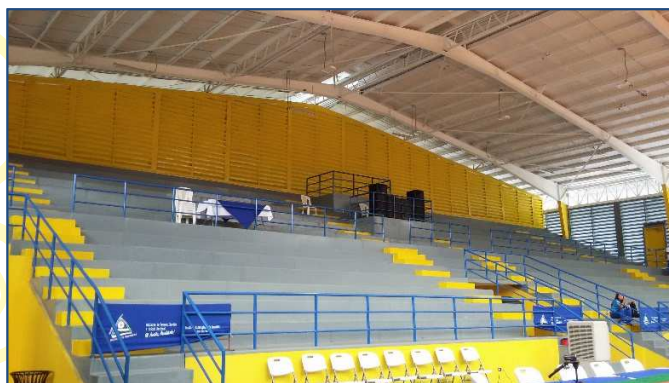


Gobierno de Reconciliación
y Unidad Nacional

El Pueblo, Presidente!

2017

TIEMPOS DE VICTORIAS! *Por Gracia de Dios!*



A la izquierda área de gradería de la cancha principal costado oeste, situación sin proyecto. A la derecha gradería costado oeste de la cancha principal con proyecto ya finalizado. Apreciar al fondo áreas de cámara y video.



Área de gradería en cancha principal (costado este), situación sin proyecto. Gradería costado Este de la cancha principal con proyecto, donde se puede apreciar gradas de acceso y salidas de emergencia.



CRISTIANA, SOCIALISTA, SOLIDARIA!

INSTITUTO NICARAGUENSE DE DEPORTES IND

Sede del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación Física

(CONADERFI). Rotonda El Gueguense 500 mts. Al Sur, Antigua Hacienda El Retiro. Tel.:

22663460, 22663299, 22663696, www.ind.gob.ni, email: dejecutivo@ind.gob.ni

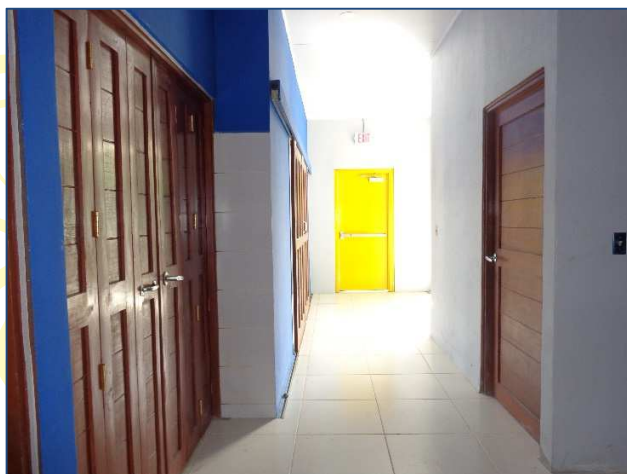


Gobierno de Reconciliación
y Unidad Nacional

El Pueblo, Presidente!

2017

TIEMPOS DE VICTORIAS! *Por Gracia de Dios!*



En la izquierda observar área de oficinas de federación y administrativa, situación sin proyecto. Apreciar a la derecha área de oficina de federación y administrativa con proyecto finalizado, al fondo apreciar salida de emergencia. Costado Este de las instalaciones del Gimnasio de Baloncesto.



Panorámica del área de gimnasio de pesas. A la izquierda apreciar situación sin proyecto y a la derecha observar situación con proyecto finalizado, equipado con servicios sanitarios y bodega. Ubicado en el costado Noreste de las instalaciones del Polideportivo.



CRISTIANA, SOCIALISTA, SOLIDARIA!
INSTITUTO NICARAGUENSE DE DEPORTES IND

Sede del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación Física (CONADERFI). Rotonda El Gueguense 500 mts. Al Sur, Antigua Hacienda El Retiro. Tel.: 22663460, 22663299, 22663696, www.ind.gob.ni, email: dejecutivo@ind.gob.ni



Gobierno de Reconciliación
y Unidad Nacional

El Pueblo, Presidente!

2017

TIEMPOS DE VICTORIAS! *Por Gracia de Dios!*



Vista interna de las baterías sanitarias del área de gimnasio de pesas. A la izquierda apreciar servicios sanitarios de hombre y a la derecha observar servicios sanitarios de mujeres, equipado con inodoro y duchas.



A la izquierda urinario del área de camerino, situación sin proyecto. A la derecha apreciar urinarios corrido y de colgar situación con proyecto. Observar louvers, cerámicas en piso y enchape de azulejos en paredes.



CRISTIANA, SOCIALISTA, SOLIDARIA!
INSTITUTO NICARAGUENSE DE DEPORTES IND

Sede del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación Física (CONADERFI). Rotonda El Guegüense 500 mts. Al Sur, Antigua Hacienda El Retiro. Tel.: 22663460, 22663299, 22663696, www.ind.gob.ni, email: dejecutivo@ind.gob.ni



Gobierno de Reconciliación
y Unidad Nacional

El Pueblo, Presidente!

2017

TIEMPOS DE VICTORIAS! *Por Gracia de Dios!*



Vista interna del área de primeros auxilios, ubicado debajo de gradería costado oeste en cancha principal, con proyecto ya finalizado.



Vista interna del servicio sanitario para árbitros, ubicado debajo de gradería costado este en cancha principal.



CRISTIANA, SOCIALISTA, SOLIDARIA!

INSTITUTO NICARAGUENSE DE DEPORTES IND

Sede del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación Física

(CONADERFI). Rotonda El Guegüense 500 mts. Al Sur, Antigua Hacienda El Retiro. Tel.:

22663460, 22663299, 22663696, www.ind.gob.ni, email: dejecutivo@ind.gob.ni

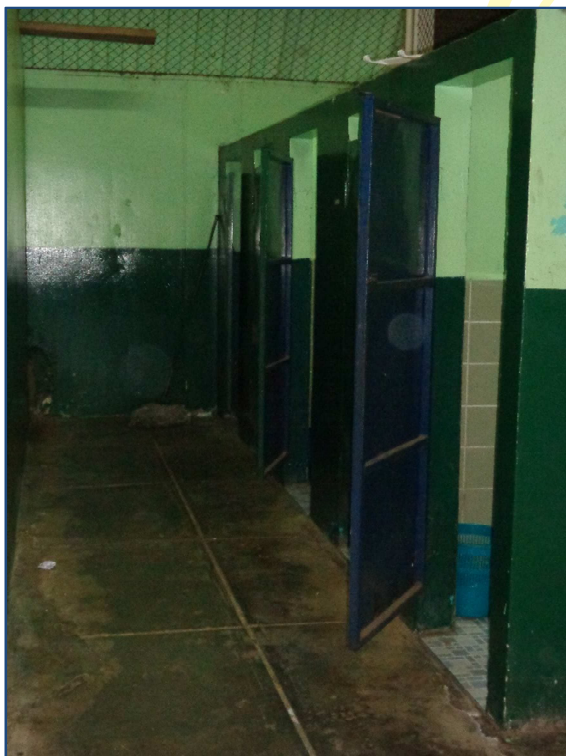


Gobierno de Reconciliación
y Unidad Nacional

El Pueblo, Presidente!

2017

TIEMPOS DE VICTORIAS! *Por Gracia de Dios!*



A la izquierda vista interna del área de servicios sanitarios en los camerinos de atletas, situación sin proyecto. Observar a la derecha ambas fotografías con la vista interna del área de inodoros y lavamanos (foto superior) y área de urinarios y duchas (foto inferior), situación con proyecto.

TIEMPOS DE
VICTORIAS!

*Por Gracia
de Dios!*



CRISTIANA, SOCIALISTA, SOLIDARIA!

INSTITUTO NICARAGUENSE DE DEPORTES IND

Sede del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación Física

(CONADERFI). Rotonda El Guegüense 500 mts. Al Sur, Antigua Hacienda El Retiro. Tel.:

22663460, 22663299, 22663696, www.ind.gob.ni, email: dejecutivo@ind.gob.ni



Gobierno de Reconciliación
y Unidad Nacional

El Pueblo, Presidente!

2017

TIEMPOS DE VICTORIAS! *Por Gracia de Dios!*

PROYECTOS EJECUCION 2017

Durante el II Semestre del año 2017 el IND continuó con la supervisión de 4 proyectos, realizando la recepción final de los mismos y quedando listos para los Juegos Centroamericanos 2017.

PROYECTO: “MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL COMPLEJO DEL INSTITUTO NICARAGUENSE DE DEPORTES”

Obra: Ampliación del Estadio Olímpico del IND

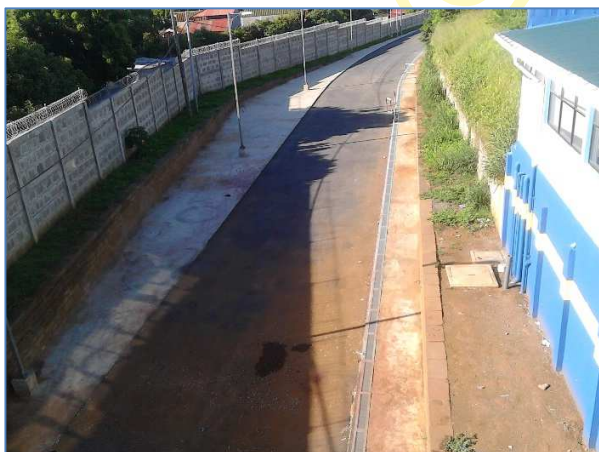


Área de acceso del Estadio Olímpico y boletería, situación con proyecto.

El proyecto consistió en la construcción de pista de atletismo para calentamiento con superficie asfáltica, con una dimensión longitudinal de 132.00 m con 4 carriles, sala de certificación, fotofinish y sala técnica. A la vez se rehabilitará los servicios sanitarios para el público y camerinos en áreas techadas y no techadas del estadio; mejoramiento de accesos principales, mejoramiento de graderías y obras exteriores para brindar un mejor confort a los atletas y público en general.

Fue ejecutado por la empresa Sociedad Wilson Construcciones Sociedad Anónima (WILCONSA); por un monto inicial de C\$ 20,001,875.27. La obra se inició el 31 de enero 2017, con un plazo de ejecución de 185 días calendario con Adendum N° 1.

Las obras fueron finalizadas a finales del mes de Agosto 2017.



Vista área de la pista de calentamiento, iluminación y obras exteriores (andenes peatonales, bordillo de concreto)



Acceso a los servicios sanitarios públicos, apreciar la remodelación total, instalación de puertas de madera, portón de acceso, aparatos sanitarios.



CRISTIANA, SOCIALISTA, SOLIDARIA!
INSTITUTO NICARAGUENSE DE DEPORTES IND

Sede del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación Física (CONADERFI). Rotonda El Gueguense 500 mts. Al Sur, Antigua Hacienda El Retiro. Tel.: 22663460, 22663299, 22663696, www.ind.gob.ni, email: dejecutivo@ind.gob.ni



Gobierno de Reconciliación
y Unidad Nacional

El Pueblo, Presidente!

2017

TIEMPOS DE VICTORIAS! *Por Gracia de Dios!*

Obra: Construcción del Puesto de Seguridad del IND.



Panorámica (costado Sureste) del Puesto de Seguridad. A la derecha apreciar situación del sitio sin proyecto y a la izquierda el edificio del Puesto de Seguridad ya construido (situación con proyecto).

El proyecto consistió en la construcción del edificio destinado para el uso del personal de seguridad de la División de Instalaciones Deportivas y de ahí llevar a cabo las labores centrales de control, monitoreo, seguridad de las actividades tanto deportivas como administrativas de la institución. Tendrá un área de construcción aproximada de 45.00 m² y contará con los siguientes ambientes: Vestíbulo, Área de guarda de Turno, Área para el Monitoreo y Control de Cámaras, la Oficina del Jefe de Seguridad, Área de Lockers y Vestidores para todos los agentes de seguridad, un servicio sanitario con su ducha y un área de pantry.



A la derecha apreciar panorámica (costado noroeste) del Puesto de Seguridad y a la izquierda vista interna del servicio sanitario.

Fue ejecutado por el contratista Ricardo José Murillo Rodríguez; por un monto final con Adendum N° 2 de C\$1,657,717.54. A mediados del mes de septiembre 2017 se realizó la recepción final por representantes del IND (DIDEP, DID).



CRISTIANA, SOCIALISTA, SOLIDARIA!
INSTITUTO NICARAGUENSE DE DEPORTES IND

Sede del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación Física (CONADERFI). Rotonda El Guegüense 500 mts. Al Sur, Antigua Hacienda El Retiro. Tel.: 22663460, 22663299, 22663696, www.ind.gob.ni, email: dejecutivo@ind.gob.ni



Gobierno de Reconciliación
y Unidad Nacional

El Pueblo, Presidente!

2017

TIEMPOS DE VICTORIAS! *Por Gracia de Dios!*

Obra: Construcción de Tarima para levantamiento de Pesas.

El proyecto consiste en la construcción de 14 tarimas para el entrenamiento de levantamiento de pesas con dimensiones de 2.44 mts. x 2.44 mts., así como la construcción de una tarima para competencias oficiales (desmontable) con dimensiones de 4.00 mts x 4.00 mts.

Está siendo ejecutado por la empresa Mueblería Miguel Niño a un costo de C\$ 850,000.00, habiendo iniciado su ejecución el 31 de mayo 2017 y se tiene previsto su finalización el 13 de agosto del corriente año.

El 21 de Agosto se realizó recepción final del proyecto.

Obra: Reemplazo de Piso en Pista de Atletismo del IND.

Este proyecto consistió en el reemplazo de la superficie actual de la pista de atletismo, mediante la instalación de superficie certificada y aprobada por las reglamentaciones internacionales de atletismo.

El proyecto fue ejecutado por el contratista Consorcio Canchas Deportivas, por un monto de C\$ 14,128,076.00. La obra se inició el 07 de febrero 2017, con un plazo de ejecución de 219 días calendario con Adendum N° 1, teniendo previsto la finalización el 13 de septiembre del 2017 (incluye la certificación de la pista).



Vista panorámica de la Pista de Atletismo, ala izquierda apreciar situación de la pista sin proyecto y a la derecha observar el reemplazo del piso sintético de poliuretánico de 14 mm de espesor en color, situación con proyecto.

El 16 de Julio 2017, se realizó la recepción final de las obras a entera satisfacción del IND, teniendo previsto la certificación a inicios del mes septiembre 2017.



CRISTIANA, SOCIALISTA, SOLIDARIA!
INSTITUTO NICARAGUENSE DE DEPORTES IND

Sede del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación Física
(CONADERFI). Rotonda El Guegüense 500 mts. Al Sur, Antigua Hacienda El Retiro. Tel.:
22663460, 22663299, 22663696, www.ind.gob.ni, email: dejecutivo@ind.gob.ni